## Top 1+2 - Erdgeschoß

Wohnfläche 122,93 m²

Terrasse  $65,35 \, m^2$ 

Garten 117,62 m²

Wohnen/Essen/Kochen	47,13 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	16,89 m²
Schlafen 2	13,57 m <sup>2</sup>
Schlafen 3	12,25 m <sup>2</sup>
Bad	7,59 m <sup>2</sup>
WC	1,89 m²
Schrankraum	4,95 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,72 m <sup>2</sup>
Vorraum	14,94 m²

