



Der Weg zur Traumwohnung

Sicher. Transparent. Einfach.

Wir bieten Ihnen Transparenz und Sicherheit und wickeln den Kauf Ihrer Eigentumswohnung mittels **Bauträgervertragsgesetz** (BTVG) ab. Die Kauf- und Zahlungsabwicklung erfolgt über ein Treuhandkonto. Der Kaufpreis wird in **Raten** bezahlt und nach Vertragsunterzeichnung bei einem **Treuhänder** (Rechtsanwalt) hinterlegt. Die einzelnen Raten werden erst fällig, wenn der jeweilige Bauabschnitt **fertiggestellt** und von einem zertifizierten **Bausachverständigen** (Gerichtlich beeideter Sachverständiger oder Hochbau-Ziviltechniker) überprüft wurde. Wir garantieren Ihnen die **Einräumung von Wohnungseigentum** im Grundbuch und bieten Ihnen maximale Sicherheit. Sicher kaufen. Sorgenfrei Wohnen.

Ratenplan

Im Überblick.

Ratenplan B	Voraussetzungen
10 %	bei Baubeginn aufgrund einer rechtskräftigen Baubewilligung
30 %	nach Fertigstellung des Rohbaus und des Daches
20 %	nach Fertigstellung der Rohinstallationen
12 %	nach Fertigstellung der Fassade und der Fenster
17 %	nach Bezugsfertigstellung oder bei vereinbarter vorzeitiger Übergabe
9 %	nach Fertigstellung der Gesamtanlage
2 %	3 Jahre nach Übergabe oder bei Übergabe bei Ablöse durch Garantie
100 %	Gesamtbetrag nach Ablauf der Gewährleistungsfrist